

2.5-Zi.-Whg., 1. OG (ca. 54 m²) mit perfektem Bahnanschluss



Kirchstrasse 11
8942, Oberrieden, ZH
Schweiz

2.5-Zimmer Wohnung

Verfügbarkeit: **gem. Vereinbarung**

Nettomiete: **1 450 CHF**

Nebenkosten: **165.- CHF**



Yves Metzger

Assistent-Bewirtschaftung

Tel.: **+41 44 722 61 68**

E-Mail: **metzger@zieglerimmobilien.ch**

Beschreibung

Diese direkt neben dem Bahnhof Oberrieden Dorf gelegene 2.5-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss bietet Ihnen folgendes:

Wohnzimmer mit offener Küche, ca. 33.1 m², Parkett und Plattenboden

Schlafzimmer, ca. 15.4 m², Parkett

Bad/WC, ca. 3.7 m², Plattenboden

Die Wohnung ist frisch gestrichen und der Boden wurde abgeschliffen und neu versiegelt. Der Korridor ist mit einem Wandschrank ausgestattet. In der Küche hilft Ihnen neben dem Geschirrspüler, dem Glaskeramikherd, dem hochliegenden Backofen auch ein Mikrowellengerät, Ihre täglichen Mahlzeiten zuzubereiten. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet.

Als Nebenräume stehen Ihnen ein Keller sowie eine eigene Waschküche (Waschmaschine und Tumbler) zur Verfügung.

Zur Wohnung kann ein Einstellhallenplatz (CHF 130.00 monatlich) dazu gemietet werden.


Details

<p>Masse Stockwerk: 1</p>	<p>Parkmöglichkeiten Garage: Einstellhallenplatz Garagen Miete: 130 CHF</p>
<p>Telekommunikation Glasfaser: Ja</p>	<p>Umgebung Seesicht: Ja Bergsicht: Ja Distanz öffentlicher Nahverkehr: 50m Distanz öffentlicher Fernverkehr: 50m Distanz Einkaufsmöglichkeiten: 50m Distanz Spielplatz: 50m Distanz Kindergarten: 250m Distanz Primarschule: 250m Distanz Oberstufe: 150m</p>
<p>Zusatzräume Keller: Ja</p>	<p>Zustand Zustand: Renoviert Baujahr: 2000 Datum Teilrenovation: 2018</p>

Ausstattung

<p>Aussen Balkon: Ja</p>	<p>Küche Kochherd: Glaskeramik Backofen: Umluft</p>	<p>Lift Lift: Ja</p>
<p>Nasszellen Badezimmer: 1 Badewannen: 1 Toiletten: 1</p>	<p>Technik Heizungssystem: Bodenheizung Heizung: Gas</p>	

Dokumente

 Grundriss 2.5-Zi.-Whg., 1. OG