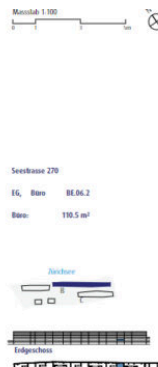


Büro- oder Gewerbefläche mit Seesicht



Seestrasse 270
8810, Horgen, ZH
Schweiz

Nutzfläche: **110 m²**
Verfügbarkeit: **per sofort**
Miete/m²/Jahr: **229.- CHF**
Barrierefrei



Lorenzo Lupica

Bewirtschafter

Tel.: **044 722 61 61**

E-Mail: **lupica@zieglerimmobilien.ch**

Beschreibung

In der markanten Promenade Horgen bieten wir Ihnen per sofort respektive nach Vereinbarung diese Gewerbefläche mit 110 m², die je nach Bedarf genutzt werden kann. Ihnen bieten sich hier offene, grossflächige Arbeitsplatzlösungen mit Seesicht. Lassen Sie sich inspirieren und gestalten Sie die Räumlichkeiten nach Ihren Wünschen.

Bereits beim Eintreten überzeugt die grosse Fensterfront, welches Ihr neuer Arbeitsplatz werden kann. Das Objekt wird im erweiterten Grundausbau vermietet und verfügt über zwei Nasszellen mit Toiletten.

Nettomiete: CHF 2100.00 monatlich
Akonto Heiz-/Betriebskosten: CHF 200.00 monatlich

Ihr künftiger Arbeitsort ist ideal gelegen. Die Fähre befindet sich direkt nebenan und erschliesst die gegenüberliegende Seeseite, während die ebenfalls nahe Autobahnbindung Sie zügig nach Zürich oder Pfäffikon bringt. Die eigene Bushaltestelle des Quartiers ermöglicht auch die Zufahrt mittels öffentlicher Verkehrsmittel.

Die Bedürfnisse nach Verpflegung werden direkt vor Ort erfüllt und Ihre Kunden werden die vielen gedeckten Besucherparkplätze bestimmt sehr schätzen.

Setzen Sie sich via Kontaktformular mit uns in Verbindung und teilen Sie uns mit, was Sie genau benötigen und suchen. Gerne helfen wir Ihnen weiter.

Werden Sie Teil der Promenade Horgen. Wir freuen uns auf Sie.

Ref. Nr. 22/6/2002

Details

Masse Stockwerk: 1	Parkmöglichkeiten Garage: Einstellhallenplatz Garagen Miete: 205 CHF
Umgebung Seesicht: Ja Distanz öffentlicher Nahverkehr: 80m Distanz öffentlicher Fernverkehr: 1500m Distanz Autobahnanschluss: 2500m Distanz Einkaufsmöglichkeiten: 20m	Zustand Zustand: Neuwertig Baujahr: 2013

Ausstattung

Ladetechnik Personenlift: Ja	Lift Lift: Ja
---	--------------------------------