

# LITTLE VILLA-Ihr neues Zuhause an ruhiger Seesicht Lage mit Privacy



8834, Schindellegi, SZ  
Schweiz



**Thomas Heuberger**

Tel.: +41 44 722 61 61  
E-Mail: [heuberger@zieglerimmobilien.ch](mailto:heuberger@zieglerimmobilien.ch)

## Beschreibung

Ihr künftiges Zuhause liegt inmitten wunderschöner Landschaft, im oberen Teil von Schindellegi, am Ende einer ruhigen Sackgasse. Sie geniessen aus jedem Raum das Zürichsee Panorama mit seinen sanften Hügeln, den atemberaubenden Sonnenuntergängen und dem blau schimmernden See von Rapperswil bis nach Zürich.

Treten Sie ein und lassen Sie sich vom luftigen Wohnbereich und der eindrucklichen See- und Bergsicht in den Bann ziehen.

Erleben Sie in Ihrem neuen Heim das perfekte Zusammenspiel von Raum, Sicht und Natur. LITTLE VILLA bietet Ihnen die Exklusivität und die Privacy eines freistehenden, stilvollen Einfamilienhauses gepaart mit dem Komfort eines pflegeleichten Umschwungs.

Zürich ist von Ihrem Zuhause aus nicht nur im Blick, sondern auch schnell und bequem mit dem öffentlichen Verkehr oder dem Auto zu erreichen. Die abwechslungsreiche Landschaft vor Ihrer Haustüre lädt zu sportlichen Freizeitaktivitäten aller Art ein. Daneben sorgen zahlreiche Vereine für ein buntes und kulturelles Programm.

Es tut uns leid Ihnen mitteilen zu müssen, dass dieses Haus seine neuen Bewohner bereits gefunden hat.

## Details

<p><b>Parkmöglichkeiten</b></p> <p>Garage: <b>Doppelgarage</b></p> <p>Autoabstellplatz: <b>Gedeckt</b></p>	<p><b>Telekommunikation</b></p> <p>Kabel-TV: <b>Ja</b></p>
<p><b>Umgebung</b></p> <p>Seesicht: <b>Ja</b></p> <p>Bergsicht: <b>Ja</b></p> <p>Distanz öffentlicher Nahverkehr: <b>90m</b></p> <p>Distanz öffentlicher Fernverkehr: <b>700m</b></p> <p>Distanz Autobahnanschluss: <b>3600m</b></p> <p>Distanz Einkaufsmöglichkeiten: <b>850m</b></p> <p>Distanz Kindergarten: <b>1000m</b></p> <p>Distanz Primarschule: <b>1000m</b></p> <p>Distanz Oberstufe: <b>3000m</b></p>	<p><b>Zusatzräume</b></p> <p>Keller: <b>Ja</b></p> <p>Abstellraum: <b>Ja</b></p> <p>Bastelraum: <b>Ja</b></p>
<p><b>Zustand</b></p> <p>Zustand: <b>Renoviert</b></p> <p>Baujahr: <b>1998</b></p> <p>Datum Teilrenovation: <b>2015</b></p>	

## Ausstattung

<b>Ambiente</b> Cheminée: <b>Ja</b>	<b>Küche</b> Kochherd: <b>Induktion</b>  Backofen: <b>Umluft</b>  Steamer: <b>Ja</b>	<b>Nasszellen</b> Badezimmer: <b>2</b>
<b>Technik</b> Heizungssystem: <b>Bodenheizung</b>  Heizung: <b>Öl</b>	<b>Waschen</b> Waschmaschine: <b>Ja</b>  Tumbler: <b>Ja</b>	