

Luftiges Wohngefühl in harmonisch ausgestattetem Zuhause im Attikageschoss



Weiermatt 4
8708, Männedorf, ZH
Schweiz

5.5-Zimmer Attika
Fläche: **138 m²**
Verfügbarkeit: **gem. Vereinbarung**
Kaufpreis: **1 790 000 CHF**



Thomas Heuberger

Tel.: **+41 44 722 61 62**
E-Mail: **heuberger@zieglerimmobilien.ch**

Beschreibung

Suchen Sie schon seit längerem nach einer geräumigen Dachwohnung mit bestens nutzbarer Terrasse und der Möglichkeit, Ihren Blick in die unverbaubare Ferne schweifen zu lassen?

Ist Ihnen die Anbindung an den öffentlichen Verkehr für sich oder Ihre Kinder wichtig, da Ihr Alltag teils nach Zürich hin ausgerichtet ist?

Möchten Sie nicht nur am See wohnen, sondern diesen auch bei jeder Gelegenheit erleben?

Dann entspricht diese auf Spätsommer 2023 verfügbare 5,5-Zimmerwohnung im Attikageschoss des mit Lift erschlossenen 6-Familienhauses wohl genau Ihren Bedürfnissen. Für zusätzlich CHF 40000 je Platz, können zwei nebeneinanderliegende Einstellplätze in der hauseigenen Tiefgarage dazu erworben werden.

Bilder sagen mehr als Worte über Ihr künftiges, äusserst geschmackvoll ausgestattetes und sehr gepflegtes Zuhause.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme per E-Mail. Gerne erhalten Sie anschliessend die Verkaufsunterlagen samt Grundrissplänen als PDF von uns zugestellt.

Details

<p>Spezielles Haustiere erlaubt: Ja</p>	<p>Masse Stockwerk: 3 Anzahl Stockwerke: 3</p>
<p>Parkmöglichkeiten Garage: Einstellhallenplatz Anzahl Garagenparkplätze: 2</p>	<p>Telekommunikation Kabel-TV: Ja</p>
<p>Umgebung Seesicht: Ja Bergsicht: Ja Distanz öffentlicher Nahverkehr: 550m Distanz öffentlicher Fernverkehr: 550m Distanz Einkaufsmöglichkeiten: 450m Distanz Spielplatz: 10m Distanz Kindergarten: 250m Distanz Primarschule: 1000m Distanz Oberstufe: 1100m</p>	<p>Zusatzräume Keller: Ja Abstellraum: Ja</p>
<p>Zustand Zustand: Neuwertig Baujahr: 2005</p>	

Ausstattung

<p>Aussen Balkon: Ja Balkonfläche: 22 m2</p>	<p>Küche Kochherd: Glaskeramik Backofen: Umluft Steamer: Ja</p>	<p>Lift Lift: Ja</p>
<p>Technik Heizungssystem: Bodenheizung Heizung: Gas</p>	<p>Waschen Waschmaschine: Ja Tumbler: Ja</p>	