

Unmittelbar bei Zürich und doch abseits der Hektik



8700, Küsnacht ZH, ZH
Switzerland

Availability: **Acc. to agreement**



Thomas Heuberger

Tel.: +41 44 722 61 62
Email: heuberger@zieglerimmobilien.ch

Description

Nur wenige Minuten von der City entfernt, wohnen Sie hier mit hoher Privatsphäre und einer Fernsicht über den See bis in die Berge.

Ihr Eigenheim befindet sich, zurückversetzt von der Seestrasse, im bestens erschlossenen Ortsteil Goldbach der renommierten Seegemeinde Küssnacht. Den See erleben Sie hier in unterschiedlicher Form in Ihrem Alltag. Zum einen visuell durch die schöne Seesicht aus allen Stockwerken Ihres künftigen Zuhauses, zum anderen hautnah, dank des direkt gegenüberliegenden Seezugangs SUP und Tauchplatz Terlinden. Sie wohnen hier mit Süd-West Ausrichtung äusserst sonnig und mit üppiger Vegetation geschützt vor fremden Blicken. Aus jedem Zimmer haben Sie Zugang zu Ihrem privaten Aussenraum, dessen Wichtigkeit einem im heutigen Umfeld umso bewusster wurde.

Die Liegenschaft eignet sich aufgrund ihrer Lage und mit Lift erschlossenen Einteilung optimal für eine Familie mit Kindern. Selbst wenn die Kinder mal aus dem Haus sind und der Alltag im höheren Alter nicht mehr so bequem zu bestreiten ist, erlauben die überschaubare Gartenfläche und die hervorragende Infrastruktur das Im-Haus-Wohnen-Bleiben noch lange weiter.

Details

Parking options

Garage: **Two car garage**

surrounding

Lake view: **Yes**

Mountain view: **Yes**

Distance to public transport: **210m**

Distance to public long-distance transport: **210m**

Distance to shopping: **1500m**

Distance to kindergarden: **600m**

Distance to elementary school: **600m**

Distance to highschool: **1300m**

Additional rooms

Cellar: **Yes**

Storage room: **Yes**

Condition

Condition: **renovated**

Amenities

<p>Ambiance fireplace: Yes</p>	<p>Kitchen Stovetop: Induction Oven: Jet-air</p>	<p>Elevator Elevator: Yes</p>
<p>Sanitary facilities Bathroom: 2 Bathtubs: 2 Showers: 2 Toilets: 4</p>	<p>Infrastructure / Appliances Heater: Gas</p>	<p>Laundry Washing machine: Yes Tumbler: Yes</p>