

Ihre Wohlfühloase beim Naherholungsgebiet



8800, Thalwil, ZH
Switzerland



Thomas Heuberger

Tel.: +41 44 722 61 62
Email: heuberger@zieglerimmobilien.ch

Description

Diese schöne 4,5-Zimmerwohnung im Obergeschoss befindet sich angrenzend an das Naherholungsgebiet zwischen Thalwil und Oberrieden, was den gesunden Spaziergang an der frischen Luft von Zuhause aus einfach in den Alltag einbinden lässt. Die Wohnung ist äusserst sonnig gelegen und die beiden Balkone mit Ost-Ausrichtung bzw. Süd/West-Ausrichtung, erlauben Ihnen dies auch entsprechend zu geniessen. Sie erweitern den Wohnraum in den warmen Jahreszeiten zusätzlich, während das Cheminée in den kühleren Monaten für Behaglichkeit sorgt.

Bei Bedarf, erlaubt die zentrale Lage sogar ein bequemes Leben ohne Auto im Alltag, da sowohl das Ortszentrum mit Coop und verschiedenen Detaillisten, als auch die beiden Bahnstationen von Oberrieden in einem Radius von rund zehn Gehminuten liegen. Die Bushaltestelle befindet sich sozusagen vor der Haustüre und so erreichen Sie das Zentrum von Thalwil mit Grossverteilern, verschiedensten Detaillisten, Metzger, Apotheken, zweiundvierzig verschiedenen Arztpraxen und einem Bahnhof mit ausgezeichneten Zugverbindungen in lediglich sechs Minuten. Die Schulen sind etwas weiter entfernt, doch wenn Sie Kinder haben, macht die Umgebung dies mehr als wett. Der Spielplatz liegt komplett Auto frei und die nahe Grünzone schafft zusätzlich Raum zum Austoben im Freien.

Wenn Sie Ihr neues Daheim betreten, fallen Ihnen sofort die harmonische Einteilung und der weitläufige Wohn-/Essbereich auf. Egal ob Sie zu zweit einziehen und Platz für ein geräumiges Homeoffice benötigen, oder hier Ihr neues Zuhause für Ihre Familie gefunden haben. Sie werden sich bestimmt wohlfühlen. Für Ihre Fahrzeuge stehen Ihnen mehrere Einstellplätze in der direkt zugänglichen Tiefgarage zur Verfügung.

Vielen Dank für Ihr geschätztes Interesse. Die Wohnung hat bereits ihre neuen Eigentümer gefunden, weshalb wir Ihnen das Objekt nicht mehr anbieten können.

Details

<p>Permissions</p> <p>Pets allowed: Yes</p>	<p>Parking options</p> <p>Garage: Garage parking space</p> <p>Number of garage spaces: 2</p>
<p>Telecommunication</p> <p>ISDN: Yes</p> <p>Cable TV: Yes</p>	<p>surrounding</p> <p>Distance to public transport: 110m</p> <p>Distance to public long-distance transport: 700m</p> <p>Distance to highway: 3100m</p> <p>Distance to shopping: 450m</p>
<p>Additional rooms</p> <p>Cellar: Yes</p>	<p>Condition</p> <p>Construction year: 1986</p>

Amenities

Ambiance fireplace: Yes	Outdoor Balcony: Yes	Kitchen Stovetop: Glass ceramic Oven: Jet-air
Elevator Elevator: Yes	Infrastructure / Appliances Heating system: Underfloor heating Heater: Gas	Laundry Washing machine: Yes Tumbler: Yes